

Số: /QĐ-UBND

Cần Thơ, ngày tháng 7 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc công bố kết quả điều tra, đánh giá đất đai trên địa bàn 28 xã,
phường của thành phố Cần Thơ (thuộc địa bàn tỉnh Hậu Giang cũ)**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ CẦN THƠ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị quyết số 202/2025/QH15 ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Quốc hội về việc sắp xếp đơn vị hành chính cấp tỉnh;

Căn cứ Nghị quyết số 1668/NQ-UBTVQH15 ngày 16 tháng 6 năm 2025 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về việc sắp xếp các đơn vị hành chính cấp xã của thành phố Cần Thơ năm 2025;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Theo Quyết định số 1213/QĐ-UBND ngày 25 tháng 03 năm 2026 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc phê duyệt kết quả điều tra, đánh giá đất đai trên địa bàn 28 xã, phường của thành phố Cần Thơ (thuộc địa bàn tỉnh Hậu Giang cũ).

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Công bố kết quả điều tra, đánh giá đất đai trên địa bàn 28 xã, phường của thành phố Cần Thơ (thuộc địa bàn tỉnh Hậu Giang cũ), chi tiết theo Quyết định số 1213/QĐ-UBND ngày 25 tháng 03 năm 2026 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc phê duyệt kết quả điều tra, đánh giá đất đai trên địa bàn 28 xã, phường của thành phố Cần Thơ (thuộc địa bàn tỉnh Hậu Giang cũ) và tài liệu đính kèm, bao gồm:

1. Báo cáo tổng hợp

a) Báo cáo tổng hợp kết quả Điều tra, đánh giá chất lượng đất, tiềm năng đất đai trên địa bàn 28 xã, phường của thành phố Cần Thơ (thuộc địa bàn tỉnh Hậu Giang cũ).

b) Báo cáo tổng hợp kết quả Điều tra, đánh giá thoái hóa đất trên địa bàn 28 xã, phường của thành phố Cần Thơ (thuộc địa bàn tỉnh Hậu Giang cũ).

c) Báo cáo tổng hợp kết quả Điều tra, đánh giá ô nhiễm đất trên địa bàn 28 xã, phường của thành phố Cần Thơ (thuộc địa bàn tỉnh Hậu Giang cũ).

2. Bản đồ

a) Bản đồ chất lượng đất trên địa bàn 28 xã, phường của thành phố Cần Thơ (thuộc địa bàn tỉnh Hậu Giang cũ), tỷ lệ 1/50.000.

b) Bản đồ tiềm năng đất đai trên địa bàn 28 xã, phường của thành phố Cần Thơ (thuộc địa bàn tỉnh Hậu Giang cũ), tỷ lệ 1/50.000.

c) Bản đồ thoái hóa đất trên địa bàn 28 xã, phường của thành phố Cần Thơ (thuộc địa bàn tỉnh Hậu Giang cũ), tỷ lệ 1/50.000.

d) Các bản đồ chuyên đề thoái hóa trên địa bàn 28 xã, phường của thành phố Cần Thơ (thuộc địa bàn tỉnh Hậu Giang cũ), tỷ lệ 1/50.000, gồm:

- Bản đồ đất bị suy giảm độ phì.
- Bản đồ đất bị khô hạn, hoang mạc hóa, sa mạc hóa.
- Bản đồ đất bị kết von, đá ong hóa.
- Bản đồ đất bị ô nhiễm trên địa bàn 28 xã, phường của thành phố Cần Thơ (thuộc địa bàn tỉnh Hậu Giang cũ), tỷ lệ 1/50.000.

(Đính kèm Quyết định số 1213/QĐ-UBND ngày 25 tháng 3 năm 2026 của

Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố và các tài liệu có liên quan).

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, phối hợp với các sở, ban, ngành liên quan và Ủy ban nhân dân các xã, phường tổ chức quản lý, khai thác, sử dụng các sản phẩm của dự án đúng quy định, có hiệu quả, hợp lý; công bố, công khai kết quả điều tra, đánh giá đất đai trên địa bàn 28 xã, phường của thành phố Cần Thơ (thuộc địa bàn tỉnh Hậu Giang cũ) trên Trang thông tin điện tử của Sở Nông nghiệp và Môi trường theo quy định.

2. Các Sở, ban, ngành liên quan và Ủy ban nhân dân các xã, phường căn cứ kết quả điều tra, đánh giá đất đai trên địa bàn 28 xã, phường của thành phố Cần Thơ (thuộc địa bàn tỉnh Hậu Giang cũ) tổ chức quản lý, khai thác, sử dụng đất đúng quy định, có hiệu quả, hợp lý và bền vững.

3. Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử thành phố Cần Thơ.

Điều 3. Hiệu lực thi hành

1. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

2. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố; Giám đốc sở; Thủ trưởng các cơ quan ban, ngành thành phố; Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã, phường và các cơ quan, đơn vị, tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Bộ Nông nghiệp và Môi trường;
- TT TU, TT HĐND thành phố;
- UBMTTQVN và các Đoàn thể thành phố;
- CT và các PCT UBND thành phố;
- Các cơ quan tham mưu, giúp việc Thành ủy;
- VP Đoàn ĐBQH và HĐND thành phố;
- Các Sở, cơ quan ban, ngành thành phố;
- UBND xã, phường;
- Văn phòng UBND TP (3A, 3B);
- Công báo thành phố;
- Cổng Thông tin điện tử thành phố;
- Báo và Phát thanh, Truyền hình Cần Thơ;
- Lưu: VT, KT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Văn Hòa